



Budynek	Numer	Piętro	Klatka
A	56	3	1

Pomieszczenia

1	Salon z Aneksem	23,06 m ²
2	Sypialnia	14,04 m ²
3	Sypialnia	13,82 m ²
4	Łazienka	4,38 m ²
5	WC	2,06 m ²
6	Hol	7,55 m ²

Pow. użytkowa 64,91 m²

7	Balkon	5,02 m ²
---	--------	---------------------



UWAGA:
1. KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI
2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2012R. POZ. 462 ZE ZM.); ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836: 2022-07, T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKONCZONYM, NA POZIOMIEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.
3. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWALNYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
4. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW W WYNIKU REALIZACJI PRAC BUDOWALNYCH.
5. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE ZOSTAŁY BEZ UWZGLĘDNIANIA TYNKÓW.
6. MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMOWYCH PRZY WYJŚCIU Z LOKALU NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK.
7. WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ MIESZKAN MIERZONA OD SZLICHTY DO WYKONCZONEGO SUFITU WYNOŚI OK.260 CM +/- 3CM.
8. PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.



Ścianki działowe nadające się do demontażu.